

Đức Trọng, ngày 05 tháng 6 năm 2024

Số: 304/TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/2023/QĐST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2023; số 14/2023/DS-ST, số 15/2023/DS-ST ngày 24 tháng 02 năm 2023; số: 118/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 521/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2023; số 552/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2023; số 900/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2023; số 981/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023; số 773/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023; số 1065/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2023; số 70/QĐ-CCTHADS, số 81/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 29 BLD/2024/CT.ĐA ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: số 52, Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 3279,1m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thửa 710, tờ bản đồ số 28, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đất được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 638284 ngày 01/7/2016, đứng tên sử dụng ông Ya Đông, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đức Trọng xác nhận nội dung thay đổi vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chuyển nhượng cho ông Hồ Vũ Hoàng Nghĩa, bà Nguyễn Thị Thu Hà năm 2017, có trị giá là 1.285.407.200 đồng (Một tỷ hai trăm tám lăm triệu bốn trăm lẻ bảy nghìn hai trăm đồng).

- Tài sản gắn liền với đất: các loại cây trồng trên đất có trị giá: 139.518.450 đồng (Một trăm ba chín triệu năm trăm mười tám nghìn bốn trăm năm mươi đồng).

Tổng trị giá tài sản thẩm định giá là: 1.424.925.650 đồng (Một tỷ bốn trăm hai bốn triệu chín trăm hai lăm nghìn sáu trăm năm mươi đồng).

Vậy, thông báo để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Như Anh**